

Bérbeszámítási javaslat

2026. június 10-án irodánkhoz megkeresés érkezett a Budapest, VII. Rottenbiller utca 35. A/4. helyiség (Hrsz:33415/0/A/4) szám alatti utcai helyiség, bérlő által felújítási munkálatok bérbeszámítás tárgyában. A megküldött számla alapján az alábbi táblázatba foglaltak szerinti összeget javasoljuk bérbeszámításba.

sorszám	számlázott tételek	menyiség	bekerülési ktg	nettó	elfogadva
GR-2026-2	nyílászárók cseréje előlegszámla	1db		1 300 000.-ft	elfogadva
GR-2026-3	nyílászárók cseréje végszámla	1 db		1 100 000.-ft	elfogadva

Bérbeszámításba javasolt nettó összeg: 2 400 000. -ft
azaz: kétmillió-négyszázezer forint.

Az elfogadott tételek értéknövelő kategóriába tartoznak. A javaslat a bérbeszámítás futam idejére vonatkozóan semmilyen kötelezettséget, információt nem tartalmaz, a javasolt összeg csak a teljes műszaki tartalom megvalósulása és átvétele esetén érvényes.

Kérem a fentiek tudomásul vételét.

Budapest, 2026. június 10.



Tisztelettel:
Gaszler Gabriella Beatrix
Műszaki igazgató



ERZSEBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

1071 BUDAPEST, DAMJANICH UTC.
ADÓSZÁM: 12194528-2-42

5.



Godó Róbert, 50580844
2747 Törtel
ARAD ÚT 9.
Adószám: 67670765-1-33

Bank neve: K&H
Bankszámlaszám:
10403129-50526848-49811005

SZÁMLA

Sorszám: GR-2026-3

VEVŐ:

Fiatalképzőművészek Stúdiója
1077 Budapest
ROTTENBILLER UTCA 35.
Adószám: 19655945-1-42

Fizetési mód:	átutalás
Teljesítés dátuma:	2026.04.10.
Kiállítás dátuma:	2026.04.10.
Fizetési határidő:	2026.05.10.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
VÉGSZÁMLA Külső nyílászárók gyártása, beszerelése	1 db	2 400 000	2 400 000	AAM	0	2 400 000
ELŐLEG Külső nyílászárók gyártása (GR-2026-2)	1 db	-1 300 000	-1 300 000	AAM	0	-1 300 000
Összesen:			1 100 000		0	1 100 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:

1 100 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!



Godó Róbert, 50580844
2747 Törtel
ARAD ÚT 9.
Adószám: 67670765-1-33

Bank neve: K&H
Bankszámlaszám:
10403129-50526848-49811005

SZÁMLA

Sorszám: GR-2026-2

VEVŐ:

Fiatalképzőművészek Stúdiója
1077 Budapest
ROTTENBILLER UTCA 35.
Adószám: 19655945-1-42

Fizetési mód:	átutalás
Teljesítés dátuma:	2026.04.02.
Kiállítás dátuma:	2026.04.02.
Fizetési határidő:	2026.04.10.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
ELŐLEG Külső nyílászárók gyártása	1 db	1 300 000	1 300 000	AAM	0	1 300 000
Összesen:			1 300 000		0	1 300 000

Alanyi adómentes: 0

Összesen:
1 300 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!